



## El precio del alquiler toca techo, según RR Acuña y asociados

El motivo de ello es que el arrendamiento se encuentra condicionado por los salarios y algunas rentas, que ya están al límite.

4 ENERO, 2019

El precio del alquiler está tocando techo en España, según Fernando Rodríguez de Acuña, de RR Acuña & Asociados. El motivo de ello es que el arrendamiento se encuentra condicionado por los salarios y algunas rentas, que ya están al límite. No obstante, este experto cree que en Madrid los inmuebles valorados entre 250.000 y 300.000 euros ubicados en zonas con demanda seguirán siendo rentables.

Para los expertos del sector, el año que ahora comienza se caracterizará por la estabilización y la ralentización. Este comportamiento, añade Acuña, es positivo, pues desde su punto de vista en algunas zonas del país el mercado estaba comenzando a recalentarse. En lo que respecta a la compraventa y sus precios, este indicador subirá en torno al 3% y al 5%.

---

El año que ahora comienza se caracterizará por la estabilización y la ralentización.