

Publicidad

Bingo  
Tragaperras  
Casino



**JUEGA CON 10€**  
**SI NO GANAS NADA,**  
**TE LOS DEVOLVEMOS**

**¡JUGAR!**

bingoWINZINGO.com

Encuétralo  
en

## / Cultura

Lunes, 05 de octubre de 2009. Actualizado a las 11:14h | Madrid: 29°14° ☁

Portada Local Actualidad La Vida Deportes Cultura & Ocio Opinión Fotos Vídeos

Motor Servicios



adn » [impresad](#) » [cultura](#)

### Comienza la recuperación

Tres meses consecutivos de aumentos en las transacciones de inmuebles

ADN | hace 22 horas | [comentarios](#) | Votar +0 -0 | [Imprimir](#)

La caída de la venta de viviendas se ha moderado en el mes de julio, lo que para el Gobierno significa que comienza a recuperarse el mercado. El número de ventas de vivienda cayó un 20,3% hasta las 37.039 operaciones en julio, respecto al mismo mes de 2008, con lo que son ya tres meses consecutivos en los que se ha ido ralentizando la caída, según un estudio de la consultora RR de Acuña y Asociados

Asimismo, julio es el tercer mes consecutivo en el que se producen aumentos de las transacciones de inmuebles, al aumentar un 4,7% respecto a junio, gracias al incremento del 11,6% de las ventas de vivienda usada y pese a que la nueva disminuyó el 1,3%.

La ministra de Vivienda, Beatriz Corredor, ha señalado que estos datos suponen una "moderada tendencia a la recuperación", gracias a la "moderación de los precios de la vivienda y al abaratamiento del dinero" por la bajada del euríbor.

Corredor añadió que, aunque hay que tomar "con toda prudencia" estas cifras, son "una buena noticia" para las personas que necesitan una vivienda.

El estudio prevé que la oferta de vivienda irá disminuyendo "lentamente", debido a que la iniciación de vivienda nueva se reducirá hasta los 50.000-75.000 inmuebles y la reactivación de las transacciones de casas.

No obstante, el estudio prevé un impulso de las transacciones de vivienda, aunque a un ritmo más lento en el caso de los inmuebles usados, cuya única forma de fomentar su venta será mediante un descenso de sus precios, que en los próximos tres años será del 22%, pronostica.

Hoy por hoy, no obstante, la estadística del INE revela que en el mes de julio se vendieron 18.351 viviendas de segunda mano (-20,5%) y 18.688 nuevas (-20,1%), lo que supone que la caída en tasa interanual de la obra nueva se igualó a la de la usada, habitualmente más pronunciada.

#### PARQUE DE VIVIENDAS DE ALQUILER A BAJO PRECIO

El Congreso de los Diputados aprobó el martes una proposición no de ley de CiU para impulsar la creación de un gran parque de viviendas de alquiler a un precio máximo de 375 euros al mes, mediante un sistema de colaboración entre el sector público y el privado. El texto prevé construir viviendas para un alquiler "low cost" sobre suelo público mediante una fórmula mixta por la cual la constructora gestionará los alquileres, mientras que la entidad pública garantizará el cobro de los mismos.

+0 -0

[comentarios](#) | [Imprimir](#) | [Suscribir](#) | [Compartir](#):

0 votos

#### Otras noticias de **Cultura**

##### Letras sin acordes

Campbell: "No he hecho nada para todo este entusiasmo"

Todos vs. Letterman

Nacho Cano examina en el Zurbarán

#### Cultura: Noticias destacadas

##### Letras sin acordes

Campbell: "No he hecho nada para todo este entusiasmo"

Todos vs. Letterman

[Ir a la portada de Cultura](#)

Publicidad



**Lisboa**  
3 vuelos diarios

#### Última hora

Actualizado 11:42 h.

- 11:37** La confianza del consumidor rompe seis meses de subidas al bajar 9,2 puntos
- 10:02** Londres ofreció 14 millones de libras a Gadafi para que no apoyara al IRA
- 09:30** Dos mujeres mueren a manos de sus parejas en un domingo negro
- 08:50** Localizan, sana y salva, a otra pareja española en Sumatra
- 21:41** Renato vuelve a poner por delante al Sevilla

[Ver más noticias de Última hora](#)

Publicidad

##### Sight Inventario

Consultoría gestión activos fijos  
Inventario y Etiquetado de bienes  
[www.sight.es](http://www.sight.es)

##### Valor Metro Cuadrado

Valoración de Vivienda Conozca el Valor por Metro Cuadrado  
[axesor.es](http://axesor.es)

##### Precio vivienda

Informes de mercado, consultoría, valoraciones inmobiliarias.  
[www.tinsa.es/Estudios-Inmobiliarios](http://www.tinsa.es/Estudios-Inmobiliarios)

Anuncios Google

LO+ LEIDO

LO+ VALORADO

LO+ COMENTADO

Presidenta argentina declarará ...

Tiroteo entre la policía y un ...

Validado en Antequera un boleto de ...

l lluvia de ...  
cha al Mundial ...

---

[Índice de RSS](#) | [Cultura](#)

---

[Última hora](#) [Internacional](#) [Política](#) [Economía](#) [Sociedad](#) [Tecnología](#) [Deportes](#) [Cultura & Ocio](#) [Gente](#) [Opinión](#) [Fotos](#) [Archivo](#)  
[ción impresa](#) [Encuestas](#) [RSS](#)

[Barcelona](#) [Bilbao](#) [Madrid](#) [Málaga](#) [Sevilla](#) [Valencia](#) [Zaragoza](#)

[El Tiempo](#) [Horóscopo](#) [Bolsa](#) [Versión PDA](#) [Cursos](#) [Casa del Libro](#) [Viajes](#) [Clasificados](#)

[Contacto](#) | [Aviso legal](#) | [Publicidad](#) | [Mapa Web](#)

ADN.es se publica bajo licencia  
Creative Commons

**datos:**

[hopo.tv](#) [hola.com](#) [Oposiciones](#) [QuéTiempo](#)

**meta Ad Network:**

[adn](#) | [cursos de ingles - home english](#) | [restaurantes barcelona - lanetro](#) | [cursos a distancia - ceac](#) | [plantas medicinales - conocio](#) | [comprar videojuegos - central](#)  
[es - muchoviaje](#) | [estrenos madrid - lanetro](#) | [coleccionismo - altaya](#) | [outlander - deaplaneta](#) | [naves starwars - planeta deagostini](#) | [comprar videojuegos - central del](#)  
[s dvd - dvdgo](#) | [hoteles - hotelius](#)