

El precio de la vivienda acelera caídas en el primer trimestre

18/04/2012 - 9:33

MADRID (Reuters) - El descenso de los precios de la vivienda se aceleró en el primer trimestre de 2012, según datos publicados el miércoles por el ministerio de Fomento.

El precio medio de la vivienda libre en España bajó un 3 por ciento entre enero y marzo de 2012, registrándose un descenso del 7,2 por ciento frente al mismo periodo de 2011. En el último trimestre de 2011, el descenso interanual fue del 6,8 por ciento.

Desde el estallido de la burbuja inmobiliaria en 2007, los precios de la vivienda en España han bajado un 21 por ciento, de acuerdo con los datos de Fomento, aunque algunos analistas del sector sitúan la caída cerca del 25 por ciento de media.

La consultora inmobiliaria RR Acuña dijo la víspera que espera para 2012 y 2013 un descenso acumulado de los precios de la vivienda cercano al 25 por ciento (-12,3 por ciento en 2012 y -11,9 por ciento en 2013).