

Ocho autonomías 'despobladas' se revuelven por la financiación

DEBATE TERRITORIAL/ Galicia, las dos Castillas, Aragón, Extremadura, Asturias, La Rioja y Cantabria exigen incorporar la despoblación como criterio para la asignación de recursos en el nuevo sistema.

David Casals. Barcelona

El mundo rural está en pie de guerra contra el Gobierno de Pedro Sánchez por el encarecimiento de la electricidad y otros suministros y el nuevo plan hidrológico que pretende ampliar el caudal ecológico de los ríos y cuencas subterráneas. A este frente, se sumó ayer el malestar de las autonomías más despobladas, que exigen que este factor se incorpore al modelo de financiación.

“Hay que tener en cuenta elementos como la superficie, la dispersión, la baja densidad, el envejecimiento para calcular el coste real” de los servicios públicos, señaló el presidente castellanoleonés, Alfonso Fernández Mañueco, en un encuentro en Santiago de Compostela, en el que el mandatario gallego, el también popular Alberto Núñez Feijóo, ejerció de anfitrión.

También acudieron los socialistas Emiliano García-Pagés (Castilla-La Mancha), Javier Lambán (Aragón), Guillermo Fernández Vara (Extremadura), Adrián Barbón (Asturias) y Concha Andreu (La Rioja) y el regionalista Miguel Ángel Revilla (Cantabria). Todos ellos representan el 62% de la superficie y el 24% de la población, y proceden de tres partidos distintos, lo que en su opinión



Ocho presidentes autonómicos, ayer, presentando en Santiago de Compostela una declaración conjunta.

evidencia la transversalidad de sus reivindicaciones.

Otra de sus principales demandas es que, a la hora de acordar la nueva financiación, no ocurra lo mismo que en 2009. El entonces presidente del Gobierno, José Luis Rodríguez Zapatero, cerró primero un pacto bilateral con Cataluña, que luego se extendió al resto de autonomías de régimen común: todas salvo País Vasco y Navarra. El

sistema debía revisarse en 2014 pero desde entonces sigue pendiente. Su objetivo es que el nuevo modelo permita a todos los territorios “prestar servicios similares, con independencia de la capacidad de cada uno de generar ingresos tributarios”.

El texto incluye medio centenar de demandas. Entre ellas, su inquebrantable compromiso con la Constitución de 1978 y la España de las au-

tonomías, la defensa del principio de solidaridad interterritorial, la necesidad de “revertir” la actual situación de “emergencia demográfica” y el pleno apoyo a los agricultores y ganaderos.

“El único punto donde no hubo consenso”, en palabras de Feijóo, fue la prohibición de la caza del lobo decretada por el Ejecutivo del PSOE y Unidas Podemos. Revilla intentó sin éxito pedir su revi-

Líderes de PSOE, PP y regionalistas de Cantabria defienden juntos la negociación multilateral

sión, pero Extremadura y La Rioja se descolgaron.

Intereses contrapuestos

Está por ver ahora cómo reacciona el Gobierno central ante este documento: ayer su portavoz, Isabel Rodríguez, admitió que es una “reforma pendiente” pero pidió a todas las autonomías un “consenso previo”. El Ejecutivo deberá hacer compatible estas demandas de la *España vaciada* con los territorios del arco mediterráneo, menos afectado por la despoblación y que asegura sentirse perjudicado por el actual modelo.

El Ejecutivo catalán liderado por Pere Aragonès (ERC) ha rechazado implicarse en la negociación ya que, según dice, la relación con el Estado debe ser estrictamente “bilateral”. Tras esta autoexclusión, el principal abanderado del cambio de paradigma es el socialista valenciano Ximo Puig, que ha acusado a Madrid de practicar “dumping fiscal” tras anunciar la supresión de todos los tributos propios en 2022.

El crudo sube un 3% pese a la decisión de EEUU de liberar reservas

Expansión. Madrid

La histórica decisión de la Administración Biden de liberar una parte de las reservas estratégicas de petróleo de Estados Unidos de manera coordinada con otros grandes consumidores como China, Reino Unido, India, Japón y Corea del Sur para frenar la escalada de los precios del crudo ha tenido justo el efecto contrario al que se esperaba. Tras el anuncio de la Casa Blanca, el precio del West Texas, de referencia en EEUU, subió más de un 2%, mientras que el Brent, referente en el mercado europeo, se disparó por encima del 3%, recuperando la cota de los 82 dólares el barril.

El mercado reaccionó así a la eventual respuesta que la OPEP y sus aliados, con Rusia a la cabeza, puedan adoptar ante el órdago de Biden. De hecho, delegados de los países productores ya habrían advertido de que la liberación de millones de barriles de los inventarios de sus principales clientes no está justificada por las condiciones actuales del mercado y podría llevar al grupo a reconsiderar sus planes para añadir más producción de petróleo cuando se reúnan la próxima semana.

La OPEP+ sigue desde hace meses una estrategia de lenta reapertura de sus grifos para sostener los precios del crudo, desoyendo las peticiones de países como Estados Unidos o India de un mayor incremento del bombeo para satisfacer la creciente demanda. En su reunión de principios de mes, la OPEP+ acordó mantener sin cambios su hoja de ruta para diciembre, que pasa por el incremento gradual de la oferta en 400.000 barriles diarios.

La decisión de la Administración Biden de liberar 50 millones de barriles de la reserva estratégica de petróleo del país para contener los precios y abordar el desajuste entre la demanda y la oferta no solo es una medida con efectos limitados y de corto plazo, según los expertos, sino que además supone una suerte de declaración de guerra al cartel petrolero, lo que puede postergar aún más sus planes de elevar la producción, máxime cuando desde hace meses sostiene que su previsión es que habrá superávit de suministro en el primer trimestre de 2022.

Los pisos nuevos serán un 2,9% más caros en 2022

Expansión. Madrid

El precio de la vivienda nueva en España experimentará un crecimiento del 2,9% el próximo año. Esa subida llegará después de un 2021 que terminará con un ligerísimo avance en los precios que rondará el 0,2%.

Estas previsiones han sido elaboradas por Acuña y Asociados y están recogidas en su anuario estadístico del mercado inmobiliario español correspondiente a 2021, que se hizo público ayer.

“En el mercado de obra nueva, el precio se mantuvo más resiliente por factores como la relativa escasez de oferta, que no parece que vaya a perdurar en el tiempo, y por las nuevas preferencias

de los compradores hacia ubicaciones más periféricas y viviendas de mayor dimensión”, explica el informe.

En cuanto a la oferta, el anuario señala que tras el descenso del 8,2% registrado en 2020 como consecuencia de la pandemia, la oferta se ha ido recuperando paulatinamente. Este año se situará en torno a las 400.000 viviendas de las que cerca de una cuarta parte (100.000 unidades) corresponden a obra nueva.

De cara al año que viene

La oferta seguirá recuperándose y se espera que el año que viene suba un 7,2%

esa tendencia de recuperación se mantendrá y Acuña y Asociados espera que la oferta se incremente un 7,2%, tanto en obra nueva como en el segmento de las viviendas de segunda mano.

Dudas sobre la demanda

Por el lado de la demanda, el informe prevé para este año una recuperación cercana al 5%. Ese avance situaría la cifra total de la demanda en torno a las 450.000 viviendas; a pesar de la mejora, el número de viviendas demandadas este año seguirá estando por debajo de los niveles registrados antes de la pandemia.

“La reducción de tipos de interés, la ausencia de so-

breoferta, la sólida posición financiera de los hogares y la contundente respuesta de las políticas económicas”, serían algunas de las razones que explican esta recuperación en la demanda.

No obstante, en 2022 ese avance podría frenarse. Según el anuario, la desaceleración llegaría como consecuencia de la desactivación de las medidas de estímulo como los expedientes de regulación temporal de empleo (ERTE) o las moratorias hi-

La demanda podría frenarse en 2022 por la posible subida de tipos y el fin de algunos estímulos